

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för

Del av Kanaljorden 3:1 (Hamnen), Motala centrum,
Motala kommun, Östergötlands län

Ärendenummer: SB-2024-18

Datum för upprättande: 2025-10-22

Datum för senaste revidering:

Innehåll

Inledning.....	3
Planens syfte och huvuddrag	3
Sammanvägd bedömning.....	4
Hantering.....	4
Särskilda bestämmelser.....	5
Kulturvärden	6
Planens påverkan	8
Bedömning av påverkan.....	8
Naturvärden	10
Planens påverkan	12
Bedömning av påverkan.....	13
Sociala värden.....	14
Planens påverkan	14
Bedömning av påverkan.....	15
Materiella värden	16
Planens påverkan	17
Bedömning av påverkan.....	18
Risker för människors hälsa eller för miljön.....	19
Planens påverkan	20
Bedömning av påverkan.....	21
Sammanvägd bedömning	22
Särskilda bestämmelser	22
Betydande miljöpåverkan.....	22
Påverkans totaleffekt.....	22
Motiverat ställningstagande.....	23
Medverkande tjänstemän.....	23

Inledning

Som en del av den strategiska miljöbedömningen ska kommunen i *undersökningen av betydande miljöpåverkan* identifiera, beskriva och bedöma eventuella miljöeffekter kopplade den aktuella planen eller programmet för att undersöka om planen eller programmet kan antas medföra betydande miljöpåverkan. För att undersöka om den beskrivna planen eller programmet nedan kan innebära betydande miljöpåverkan har sju checklistor använts.

Den första checklisten behandlar särskilda bestämmelser, vilket omfattar om det gäller undantag eller krav på att genomföra miljöbedömning. De efterföljande fem checklistorna är tematiskt indelade i miljöaspekterna kulturvärden, naturvärden, sociala värden, materiella värden och risker för människors hälsa eller för miljön. I dessa checklistor beskrivs först platsens känslighet och nuvarande förhållanden, och sedan hur planen påverkar dessa förhållanden och hur stor störningen sannolikt kommer att bli. För att öka läsvänligheten tas de värden och risker som bedömts att inte beröra detaljplanen bort. Samtliga värden och risker som kan beskriva en miljöaspekt finns istället listade i bilaga 1.

I den sista checklisten, Sammanvägd bedömning, sammanställs ställningstagandena från de tidigare ifyllda checklistorna. Syftet är att få en helhetssyn och just kunna göra en sammanvägd bedömning av inringade aspekter. Den senare delen av denna checklista hanterar omfattningen av påverkan och fylls inte i om det redan har fastslagits att planen medför betydande miljöpåverkan. Om det fanns oklarheter om planens påverkan var betydande efter de första sex checklistorna används denna del som ett stöd för ställningstagandet. Detta ställningstagande motiveras avslutningsvis.

Planens syfte och huvuddrag

Syftet med planen är att möjliggöra för utveckling av verksamheterna i hamnområdet med hänsyn till kulturmiljön.

Planförslaget möjliggör utveckling för verksamheter inom hamnområdet. Detta görs genom att justera byggrätten och gestaltningsbestämmelser på ett sätt som tar hänsyn till platsens karaktär och kulturmiljö.

Vid planens utformning har hänsyn tagits till rådande förhållanden på platsen, såsom riksintresset för kulturmiljövård Göta kanal, riksintresset för friluftsliv, riksintresset för naturvård, särskilt utpekade byggnader i hamnområdet med högt kulturhistoriskt värde samt strandskyddet.

Vid planens utformning har hänsyn tagits till rådande förhållanden på platsen, så som gestaltning, siktlinjer och hamnens betydelse för Motala stads utveckling.

Planen bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan, ÖP 2040.

Planen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Sammanvägd bedömning

Planen antas inte medföra *betydande* miljöpåverkan på något av kulturvärdena, naturvärdena, de sociala eller materiella värdena och inte heller antas planen medföra betydande risker för människors hälsa eller miljön.

Planen antas medföra påverkan på kulturvärdena och sociala värdena, dock ej betydande påverkan.

Planen antas inte medföra någon påverkan på naturvärdena eller de materiella värdena.

Planen antas inte medföra några ökade risker för människors hälsa och säkerhet.

Planen antas inte medföra påverkan på något av berörda riksintressen inklusive riksintresset för kulturmiljön för Göta kanal.

Sammantaget bedöms inte den sammanlagda påverkan på de olika identifierade värdena kunna medföra betydande miljöpåverkan och föranleder därmed inte ett framtagande av en miljökonsekvensbeskrivning.

Hantering

Om bedömningen är att genomförandet av en detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan ska kommunen samråda i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser eller andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet i enlighet med [6 kap. 6 § 2 MB](#). Om bedömningen är att genomförandet av en detaljplan medför betydande miljöpåverkan ska kommunen, ska kommunen samråda om omfattningen och detaljeringsgraden i en miljökonsekvensbeskrivning med länsstyrelsen i ett avgränsningssamråd i enlighet med [6 kap. 9 § MB](#).

Under samrådstiden för detaljplanen för detaljplan för del av Kanaljorden 3:1 (Hamnen), Motala centrum, bereds Länsstyrelsen Östergötland tillfälle att lämna synpunkter på den preliminära bedömningen om betydande miljöpåverkan.

Särskilda bestämmelser

4 kap. 35 § PBL	Undantag från miljöbedömning: En särskild mkb för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om planen enbart gäller något av nedan nämnda ärenden, och mkb:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig.	Undantag	
			Nej
5 kap. 7 a § PBL	Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?		Nej
	Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?		Nej
Motivering	Detaljplanen tillåter inte A- eller B-verksamheter. Inte heller vägplan eller järnvägsplan behandlas i detaljplanen.		
6 kap. 3 § MB	Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.	Undantag	
			Nej
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna totalförsvaret?		Nej
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna räddningstjänsten?		Nej
Motivering	Varken totalförsvaret eller räddningstjänsten är ensamma nyttjare.		
2 § miljö- bedömnings- föreskriften	Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a §.	Krav	
			Nej
7 kap. 27 & 28 a §§ MB	Kan genomförandet antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?		Nej
	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?		Nej
Motivering	Varken fågeldirektivet eller art- och habitatdirektivet bedöms påverkas av detaljplanen.		

10-13 §§ MBF	Krav på miljöbedömning enligt kriterierna i 10-13 §§ miljöbedömningsförordningen: I en detaljplan som tas i anspråk för att anlägga ett så kallat MKB-projekt som listas i 4 kap 34 § plan- och bygglagen ska undersökningen om betydande miljöbedömning uppfylla de utökade kriterierna som gäller för verksamheter eller andra åtgärder.	Krav	
			Nej
4 kap. 34 § PBL	Tas planområdet i anspråk för att anlägga ett industriområde, ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt, en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar, en hamn för fritidsbåtar, ett hotellkomplex eller en fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse, en campingplats, en nöjespark, en djurpark, en spårväg, eller en tunnelbana?		Nej
Motivering	Detaljplanen innefattar ingen av ovan nämnda användningar. Inte heller tas mar utanför sammanhållen bebyggelse i anspråk.		

Kulturvärden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till kulturvärden.

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Biologiskt kulturarv ([Information](#))
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)
- Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Beskrivning Planområdet är en viktig del av Göta kanals mynning ut i Vättern, tillika entré till Göta kanal från Vättern. Hamnområdet består av byggnader från olika tider med olika kulturhistoriska värden. Närmast kajkanten med utblick mot Södra stranden, ligger yngre bebyggelse bestående av restaurangverksamhet samt mindre glasskioskbodar som endast har öppet under sommarsäsongen. Restaurangverksamhetens lokaler är byggda 2007 på samma plats där Camillas Café

	låg innan den byggnaden brann ner 2006. Utmed kajkanten, längs planområdet, ligger småbåtshamnen.
Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.	
<input type="checkbox"/> Statliga byggnadsminnen enligt 3 kap. KML (SFS 2013:558; BeBR; Förteckning; Vägledning) <input type="checkbox"/> Kyrkliga kulturminnen enligt 4 kap. KML (BeBR; Vägledning) <input type="checkbox"/> Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt 2 kap. KML (Fornsök; Vägledning; Lista med lämningstyper) <input type="checkbox"/> Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB (SFS 1987:938; Skyddad natur) <input type="checkbox"/> Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur) <input type="checkbox"/> Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur) <input type="checkbox"/> Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur) <input type="checkbox"/> Landskapsbildskyddsområde (Information; Skyddad natur) <input checked="" type="checkbox"/> Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Skyddad natur) <input type="checkbox"/> Världsarv (Information)	
Beskrivning	<p><i>Riksintresse för friluftsliv – Göta kanals vattensystem (MB 3 kap. 6 §)</i> Områdets värde för friluftslivet består främst i att kanalen och dess omgivning utgör ett mycket välbesökt och intressant kulturlandskap samt ett omväxlande, naturskönt landskap där det finns goda förutsättningar för en mängd friluftaktiviteter som exempelvis båtturer, paddling, vandring, fiske och cykelturer. Stränderna och andra attraktiva områden behöver hållas allemansrättsligt tillgängliga.</p> <p>Detaljplanen kommer att medföra en mindre påverkan på allmänhetens tillgänglighet till planområdet eftersom att en större byggrätt möjliggörs. Men eftersom att detaljplanen syftar till att möjliggöra för utökad verksamhet året runt i hamnen så ses verksamhetsutövarnas framdrift som positivt för dragningskraften på allmänheten till hamnen.</p> <p><i>Riksintresse för kulturmiljövård – Göta kanal (MB 3 kap. 6 §)</i> Den del av riksintresset för kulturmiljövård som berörs är Göta kanal (delen i Motala och Brunneby). Riksintresset är skyddat enligt 3 kap. 6 § miljöbalken. Riksintresset syftar till att säkerställa värden kopplade till Göta kanal som landets främsta kanalmiljö av stort teknikhistorisk betydelse med ett dominerade läge i omgivande landskap. Som uttryck för riksintresset anges bland annat ”kanalmiljön genom Motala kommun med omgivande landskap och bebyggelse”</p> <p>En kulturmiljöutredning har tagits fram med fokus på hur aktuellt planområdet kan utvecklas utan att innebära en negativ påverkan på riksintresset för kulturmiljövård. Bedömningen är att planområdet inte har ett skyddsvärde i sig, men att utvecklingen behöver beakta miljön planområdet är en del av. Bestämmelse om bebyggelsevolym, placering och till viss del material bestäms inom planområdet.</p>

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna kulturvärdena.

Beskrivning

Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader

Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv

Kulturmiljöutredningen konstaterar alltså att flera av byggnaderna har något typ av värde för kulturmiljön. Antingen i sig själva eller det sammanhang det står inom. Därför har varsamhetsbestämmelser lagts på bevarandevärda inslag i plankartan. Utredningen menar att planområdet kan utvecklas förutsatt att hänsyn tar till kringliggande bebyggelse och sammanhang. Gestaltningen bör till exempel utformas med hänsyn till de äldre hamnbyggnaderna som området består av. Jämförbara materialval, takutformning och färgsättning är viktiga för att förstärka närheten till hamn och vatten. Nybyggnation kan med fördel vara en pastisch (kopierad stil) av befintlig miljö. Om en utbyggnad ska ske som ett modernistiskt tillskott måste yttersta varsamhet tas för platsens identitet som tidigare hamnmiljö och dess påverkan på omgivningen.

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?

Ja

Kan planen antas medföra betydande påverkan på kulturvärden?

Nej

Motivering

Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader och

Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv

Utifrån bestämmelser som vilar mot den framtagna kulturmiljöutredningen detaljplanen inte påverka ovanstående intressen negativt. Bestämmelserna i plankartan är:

f₁ – Bebyggelse ska utformas med hänsyn till hamnens karaktärsdrag

Regleringen görs för att säkerställa att hamnkaraktären bibehålls inom planområdet.

Detta är av betydelse för kulturmiljön sett både från Vättern och från land. Det kan handla om takvinklar, byggnadsmaterial och färgsättning. Regleringen tvingar inte att nybyggnation nödvändigtvis är i samma stil som befintlig byggnation, men hänsyn till den nya byggnationens påverkan på den äldre bebyggelsen behöver tas i bygglovsskedet.

f₃ – Tak ska vara av sadeltakstyp med röda tegelpannor, röda betongpannor eller plåt

Regleringen görs för att möjliggöra för utveckling och säkerställa att befintlig och ny byggnation även i fortsättningen smälter in i den omgivande miljön.

n₁ – Markbeläggning av gatsten eller fältsten

Regleringen görs för att säkra att markbeläggningen även i fortsättningen kommer att vara av gatsten eller fältsten, som marken direkt utanför planområdet, även om årgärder och ändringar sker på ett sådant sätt att markbeläggningen behöver göras om.

k₁ – Byggnadens röda färgsättning och träfasad ska bibehållas

Reglering görs för att säkerställa att fasaderna behåller sin karaktär och sitt sammanhang i hamnmiljön.

k₂ – Sjöbodskaraktären ska bevaras

Reglering görs för att säkerställa att de mindre byggnaderna i hamnen bibehåller karaktären av enkla sjöbodar för att förstärka kopplingen mellan land och vatten.

Utformningen ska till det yttre ge sken av att vara en traditionell enkel förvaringsbyggnad för båt- och fiskeutrustning. Eventuella stora fönsterpartier ska kunna täckas med lastportar i trä när verksamheten är stängd.

Naturvärden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till naturvärden.

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:

- Naturtyper enligt habitatdirektivet ([Lista över naturtyper i habitatdirektivets bilaga 1; Arter & naturtyper i habitatdirektivet; Skyddad natur](#))
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde ([Skogens pärlor; Skyddad natur](#))
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan ([Skyddad natur](#))
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen ([Skyddad natur](#))
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag ([Information: Skyddad natur](#))
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer

Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Värdefulla fågelarter ([I Sverige regelbundet förekommande fågelarter \[från bilaga 1 i Fågeldirektivet\] för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas](#))
- Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter ([Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige; Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige](#))
- Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter ([4-9 §§ Artskyddsförordningen](#))
- Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur ([4 § Artskyddsförordningen](#))
- Nyckelbegrepp samt fortplantnings- vilo- och övervintringsområden
- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter ([ArtDatabanken](#))
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer

Beskrivning

Naturtyper enligt habitatdirektivet

Fågeldirektivet, Vättern. Gäller den del av Vättern som tillhör Östergötlands län.

Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag

Stort antal rödlistade arter bland annat höstlinke och grovlinke (CR), Sydvenskt bestånd av storröding och styvnate (EN), klotgräs (VU) samt flodnejonöga, skalbaggen *Riolus cupreus* och sjösyrsa (NT). Flera för landet unika arter. Mycket hög artdiversitet för fisk, makrofyter och bottenfauna, bland annat sju sorter glacialrelikta kräftdjur.

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.

- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#) ([SFS 1987:938](#); [Skyddad natur](#))
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#) ([SFS 1998:1252](#); [Skyddad natur](#))
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#) ([SFS 1998:1252](#); [Skyddad natur](#))
- Naturminne enligt [7 kap. 10 § MB](#) ([SFS 1998:1252](#); [Skyddad natur](#))
- Natura 2000 enligt [7 kap. 27 § MB](#) ([Förteckning över områden](#); [Skyddad natur](#))
- Biotopskyddsområde enligt [7 kap. 11 § MB](#); övrigt och skogligt biotopskydd i [Skyddad natur](#))
- Generellt biotopskydd enligt [7 kap. 11 § MB](#), förteckning i [SFS 1998:1252 bilaga 1](#))
- Djur- och växtskyddsområde enligt [7 kap. 12 § MB](#) ([Skyddad natur](#))
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#); [Information](#); [Riktlinjer naturvårdsverket](#); [Skyddad natur](#))
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#) (ska redovisas i översiktsplan)
- Ekologiskt känsliga områden enligt [3 kap 3 § MB](#) ([Information](#); ska redovisas i översiktsplan)
- Landskapsbildskyddsområde ([Information](#); [Skyddad natur](#))
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#) ([Skyddad natur](#))
- Världsarv ([Information](#))
- Biosfärsområden ([Information](#); [Skyddad natur](#))
- Våtmarksområden enligt ramsarkonventionen ([Information](#); RAMSAR-områden i [Skyddad natur](#))
- Skyddade marina områden enligt OSPAR ([Information](#); [Skyddad natur](#))
- Skyddade marina områden enligt HELCOM ([Information](#); BSPA-områden i [Skyddad natur](#))

Beskrivning	<p>Natura 2000, Östra Vättern: Bevarandeåtgärder för Natura 2000 Vättern (Östra) som är väsentliga för planområdet är att Natura 2000 ska bibehålla Vätterns tillflöde avseende vattenståndsfluktationer, vattenkemin i Vättern och att naturliga omgivningar med strandvåtmarker, strandskog och betade strandängar eftersträvas.</p> <p>Strandskyddsområde, Vättern: Hela planområdet ligger inom strandskyddet för Vättern samt inloppet för Göta kanal och Motala ström och är upphävt i tidigare gällande detaljplaner.</p> <p>Riksintresse friluftsliv, Göta kanals vattensystem: Områdets värde för friluftslivet består främst i att kanalen och dess omgivning utgör ett mycket välbesökt och intressant kulturlandskap samt ett omväxlande, naturskönt landskap där det finns goda förutsättningar för en mängd friluftaktiviteter som exempelvis båturer, paddling, vandring, fiske och cykelturer. Stränderna och andra attraktiva områden behöver hållas allemansrättsligt tillgängliga.</p> <p>Riksintresse Kulturmiljövård, Göta kanal (kommunikationsmiljö, kanalmiljö): Den del av riksintresset för kulturmiljövård som berörs är Göta kanal (delen i Motala och Brunneby). Riksintresset är skyddat enligt 3 kap. 6 § miljöbalken. Riksintresset syftar till att säkerställa värden kopplade till Göta kanal som landets främsta kanalmiljö av stort teknikhistorisk betydelse med ett dominerade läge i omgivande landskap. Som</p>
--------------------	---

uttryck för riksintresset anges bland annat ”kanalmiljön genom Motala kommun med omgivande landskap och bebyggelse”

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna naturvärdena.

Beskrivning

Naturtyper enligt habitatdirektivet (fågeldirektivet), Vättern

Ingen påverkan bedöms ske då detaljplanen ligger inom redan i anspråkstaget område med samma typ av användning som kommer att tillåtas i planförslaget

Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag

Ingen påverkan bedöms ske då detaljplanen ligger inom redan i anspråkstaget område med samma typ av användning som kommer att tillåtas i planförslaget

Natura 2000

Detaljplanen bedöms inte påverka Natura 2000 på något sätt, detta eftersom att detaljplanen möjliggör begränsade ändringar inom redan i anspråkstaget område.

Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB

En kulturmiljöutredning har tagits fram med fokus på hur aktuellt planområdet kan utvecklas utan att innebära en negativ påverkan på riksintresset för kulturmiljövård. Bedömningen är att planområdet inte har ett skyddsvärde i sig, men att utvecklingen behöver beakta miljön planområdet är en del av. Bestämmelse om bebyggelseolymer, placering och till viss del material bestäms inom planområdet.

Detaljplanen kommer att medföra en mindre påverkan på allmänhetens tillgänglighet till planområdet eftersom att en större byggrätt möjliggörs. Men eftersom att detaljplanen syftar till att möjliggöra för utökad verksamhet året runt i hamnen så ses verksamhetsutövarnas framdrift som positivt för dragningskraften på allmänheten till hamnen.

Strandskyddsområde

Strandskyddet upphävs inom planområdet då området redan är i anspråkstagen. Den primära verksamheten inom planområdet är placerad i en byggnad som inte kan utvidgas i en riktning som leder utanför strandskyddat område. Strandskyddet upphävs även då Motala hamn är av allmänt intresse för boende och besökare i staden då platsen har flera målpunkter för besökare.

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på naturvärden?		Nej
Motivering	Utifrån platsens utformning och användning i dag bedöms planförslagets genomförande inte påverka naturvärdena på något sätt.	

Sociala värden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till sociala värden.

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) ([2 kap. 7 § PBL](#))
- Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse ([2 kap. 7 § PBL](#)), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse ([8 kap. 9 § PBL](#))
- Tysta områden
- Turistdestinationer
- Mötesplatser
- Sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Beskrivning

Hamnområdet är inlopp/utlopp mellan Göta kanal/Motala ström och Vättern. I hamnområdet finns hotellverksamhet, restauranger, turistinformation, båtplatser med mera.

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.

- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#) ([SFS 1987:938](#); [Skyddad natur](#))
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#) ([SFS 1998:1252](#); [Skyddad natur](#))
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#) ([SFS 1998:1252](#); [Skyddad natur](#))
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#); [Information](#); [Riktlinjer naturvårdsverket](#); [Skyddad natur](#))
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#) (ska redovisas i översiktsplan)
- Landskapsbildskyddsområde ([Information](#); [Skyddad natur](#))
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#) ([Skyddad natur](#))
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt [4 kap. 2 § MB](#) ([Skyddad natur](#))
- Världsarv ([Information](#))
- Biosfärsområden ([Information](#); [Skyddad natur](#))

Beskrivning

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna sociala värdena.

Beskrivning	<p>Turistdestinationer och mötesplatser Planförslaget bedöms gynna sociala värden då den bland annat möjliggör för permanent besöksnäring som avses drivas året runt. Således bedöms detaljplanens genomförande innebära positiv påverkan på de sociala värdena turistdestination och mötesplatser.</p> <p>Riksintresse för friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB- friluftsliv Detaljplaneförslaget bedöms inte innebära någon påverkan på friluftslivet.</p>
Bedömning av påverkan	
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	Ja
Kan planen antas medföra betydande påverkan på sociala värden?	Nej
Motivering	Planförslaget bedöms utgöra en positiv påverkan på de sociala värden som nämns.

Materiella värden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till materiella värden.

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Naturresurser med högre förnyelseförmåga:

- Skog (skogsbruk)
- Fiske (vilt och odling)
- Mark till rennäring
- Ängs- och betesmark (jordbruk)
- Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
- Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
- Färskvatten (ytvattentillgångar)

Naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:

- Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Energiresurser (t.ex. torv, kol)
- Färskvatten (grundvattentillgångar)
- Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer, och fossil)

Övriga materiella värden:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)
- Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
- Omsorg och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)
- Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)
- Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)
- Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)
- Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)
- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)

Beskrivning

Strax utanför planområdet finns en småbåtshamn, vilken är en viktig del för att bibehålla hamnmiljön

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

- Miljöskyddsområde ([7 kap. 19-20 §§ MB](#); Okänt om miljöskyddsområden förekommer)
- Vattenskyddsområde ([7 kap. 21- 22 §§ MB](#); [SFS 1998:1252](#); [Skyddad natur](#))
- Jord- och skogsbruk ([3 kap 4 § MB](#))
- Riksintresse för rennäring, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter ([3 kap 5 § MB](#))
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material ([3 kap 7 § MB](#))

- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering ([3 kap 8 § MB](#))
- Riksintresse för totalförsvaret ([3 kap 8 § MB](#))

Beskrivning

Vattenskyddsområde Vättern: För att säkerställa tillgång till dricksvatten är hela Vättern utpekad som vattenskyddsområde. Regler för bland annat verksamheter, avlopp, bekämpningsmedel etcetera finns för områden som kan påverka vattenkvaliteten i Vättern

MSA-område: Karlsborgsområdet

MSA-område: Linköping/Malmens flottiljflygplats

Ett MSA-område (Minimum Safe Altitude-område) är ett påverkansområde kring en flygplats som utgör riksintresse för totalförsvarets militära del. Det innebär att inom en radie av 46 kilometer från flygplatsen ska byggnation av höga objekt remitteras till Försvarmakten. Syftet med begränsad bygghöjd är att möjliggöra för visuell inflygning till flygplatsen.

Stoppområde för höga objekt: Malmen flottiljflygplats: Stoppområde för höga objekt är ett påverkansområde kring en flygplats som utgör riksintresse för totalförsvarets militära del. Stoppområdets syfte är att möjliggöra för säkra start- och landningar för flygande verksamhet. Inom sammanhållen bebyggelse får objekt upp till 45 meter uppföras utan att riskera att påverka riksintresset negativt. För områden utanför sammanhållen bebyggelse gäller högst 20 meters höjd på objekt. Om objekt högre än tidigare nämnda höjder önskas byggas så ska Försvarmakten remitteras.

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna materiella värdena.

Beskrivning

Transporter

Småbåtshamnen är inte en del av planområdet och kommer inte att påverkas av detaljplanens genomförande

Vattenskyddsområde Vättern

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap har utfört en översvämningsskartering utmed Motala ström som visar att planområdet delvist kan översvämmas vid beräknade högsta flöde (BHF). Det innebär att området kan antas svämma över när alla naturliga faktorer som bidrar till ett högt flöde samverkar. Till exempel vid snösmältning, nederbörd, vattenmättnad i mark med mera (även kallat 10 000-årsflöde). Sannolikheten för detta är med andra ord mycket liten.

	<p>Vattenskyddsområdet bedöms inte heller påverkas på något sett då planområdet inte bedöms påverka vattenområdet mer än tidigare</p> <p>MSA-område: Karlsborgsområdet MSA-område: Linköping/Malmens flottilflygplats Stoppområde för höga objekt: Malmen flottilflygplats</p> <p>Varken MSA- eller stoppområde bedöms påverkas på något sätt av planens genomförande.</p>
--	---

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?		Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på materiella värden?		Nej

Motivering	<p>Vattenskyddsområde Vättern Detaljplanen bedöms inte medföra försämring av miljökvalitetsnormer för recipient, grundvatten och ytvatten. Detta då detaljplanen till största del bekräftar befintlig byggnation och verksamhet inom planområdet.</p> <p>MSA-område: Karlsborgsområdet MSA-område: Linköping/Malmens flottilflygplats Stoppområde för höga objekt: Malmen flottilflygplats</p> <p>Bedömningen är att planförslaget inte innebär någon påverkan för riksintresset då höjderna på byggnaderna inom planområdet är betydligt lägre än kringliggande byggnader.</p>
-------------------	--

Risker för människors hälsa eller för miljön

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till risker för människors hälsa eller för miljön.

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torka, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Verksamheter eller störningar som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmefall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. lokalklimat, skuggning)

Beskrivning	Planområdet ligger låglänt i anslutning till öppet vatten. Ett sådant läge kan skadas vid höga vattenstånd, översvämning, ras och skred samt erosion
--------------------	--

Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs eller riskerar att inte följas i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft ([SFS 2010:477; Information; Beslutade eller föreslagna åtgärdsprogram; Överskridanden av miljö kvalitetsnormerna 2014](#))
- Miljö kvalitetsnorm för omgivningsbuller ([SFS 2004:675; Åtgärdsprogram för omgivningsbuller; Trafikverkets åtgärdsprogram enligt förordning om omgivningsbuller](#))
- Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten ([SFS 2004:660; VISS](#), se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten ([SFS 2004:660; VISS](#), se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten ([SFS 2004:660; VISS](#), se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten ([SFS 2004:660; VISS](#), se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnormer för havsmiljö ([SFS 2010:1341; HVMFS 2012:18; HVMFS 2012:18](#); statusklassning kommer att finnas i åtgärdsprogram för havsmiljön som fastställs 2016.)

Beskrivning	Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten Berörd del av Motala ström är i dagsläget klassad med otillfredsställande ekologisk status. De huvudsakliga miljöproblemen är vandringshinder och fysisk påverkan. Biologiska faktorer för fisk är måttlig, och IPS-index för kiselalger är god. Aktuell miljö kvalitetsnorm är god ekologisk status med tidsfrist till 2027, med förslag
--------------------	---

på tidsfrist till år 2039. För att förbättra statusen behöver vandringshinder åtgärdas, liksom vattendragets form.

Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten

Den kemiska statusen uppnår enligt VISS (2021) inte god status på grund av polybromerade difenyletrar (PBDE) och kvicksilver (Hg). PBDE och kvicksilver (Hg) finns i för höga halter i alla svenska vattendrag på grund av atmosfärisk deposition, vilket gör att dessa ämnen oftast är undantagna för miljö kvalitetsnormerna då det inte är rimligt att genomföra renande åtgärder av dessa ämnen i dagsläget. Aktuell miljö kvalitetsnorm är god kemisk ytvattenstatus med tidsfrist till 2027.

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna riskerna för människors hälsa och för miljön.

Beskrivning

Extrema naturhändelser

Marken runt omkring planområdet sluttar svagt uppåt mot norr, men inte i sådan omfattning att risken för skred mot planområdet är sannolik. Ras, skred och erosion ner i vattnet bedöms också som osannolik då markytorna är hårdgjord med stenläggning eller asfalt samt att kajerna är stenskodda ner till sjöbotten

Planområdet ligger inom ett flackt område, men där dagvatten kan röra ända från Bondebacka, längs hårdgjorda gator och torg mot Motala hamn. Dock är det mest troliga att merparten av dagvattnet tas om hand av dagvattennätet, grönytor eller tar genare vägar till Motalaviken eller Göta Kanal innan det kommer till hamnen.

Planområdet ligger nära Vättern och vid eventuellt skyfall rinner vattnet ut i Motalaviken. Planområdets nordvästra sida är ett inestängt område, men bedöms inte hålla vatten djupare än 20 centimeter innan det rinner över och söker sig ut över hamnområdet till sjön.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap har utfört en översvämningsskartering utmed Motala ström som visar att planområdet delvist kan översvämmas vid beräknade högsta flöde (BHF). Det innebär att området kan antas svämma över när alla naturliga faktorer som bidrar till ett högt flöde samverkar. Till exempel vid snösmältning, nederbörd, vattenmättnad i mark med mera (även kallat 10 000-årsflöde). Sannolikheten för detta är med andra ord mycket liten.

Vattennivån i Vättern regleras genom Motala ström, vilket betyder att risken för att en vattenhöjning till den nivå som hamnområdet blir stående under vatten är högst osannolik.

Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten

Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten

Detaljplanen bedöms inte medföra försämring av miljö kvalitetsnormer för recipient, grundvatten och ytvatten. Detta då detaljplanen till största del bekräftar befintlig byggnation och verksamhet inom planområdet.

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?		Nej
Kan planen antas medföra betydande risker för människors hälsa eller för miljön?		Nej
Motivering	Planförslaget bedöms inte påverka något av ovanstående värden	

Sammanvägd bedömning

Särskilda bestämmelser

Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?		Nej
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?		Nej

Betydande miljöpåverkan

Kan planen antas medföra betydande påverkan på kulturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på naturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på sociala värden?		Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på materiella värden?		Nej
Kan planen antas medföra betydande risker för människors hälsa eller för miljön?		Nej

Bedömning	Ingen påverkan bedöms ske
------------------	---------------------------

Påverkans totaleffekt

Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?	Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?		Nej
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?		Nej

Bedömning	<p>En ny detaljplan som möjliggör för ändrad gestaltning i ett område med höga kulturmiljövärden kommer att påverka dessa värden. Bedömningen är att påverkan inte kommer att ske på ett negativt sätt.</p> <p>Planen kommer att tillåta en permanent lösning för verksamheten som möjliggör att hamnområdet stärker sin plats som mötesplats och turistdestination.</p>
------------------	--

Motiverat ställningstagande

Motala kommun gör bedömningen att planförslaget samt genomförandet av detaljplanen inte kommer innebära betydande påverkan avseende kulturella-, natur-, sociala- eller materiella värden. Ingen betydande påverkan för människors hälsa eller för miljön bedöms kunna ske.

Bedömningen görs också att ingen påverkan kommer att ske på naturvärden, materiella värden eller på människors hälsa eller för miljön.

Däremot bedöms påverkan ske på kulturella värden, men inte på ett sätt som medför negativ påverkan på kulturmiljön. Planförslaget bedöms medföra en positiv påverkan på de sociala värden som förstärks på platsen.

Medverkande tjänstemän

Undersökningen om betydande miljöpåverkan har upprättats av Planenheten, Gemensam ledningsförvaltning genom Sanna Pyhäsalmi, planarkitekt, i samråd med berörda tjänstemän inom kommunen.

Sanna Pyhäsalmi
Planarkitekt

Bilaga 1

Kulturvärden

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen:

- Biologiskt kulturarv
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)
- Kulturvärden som uppmärksammas av brukare eller allmänhet
- Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.
- Statliga byggnadsminnen enligt [3 kap. KML](#)
- Kyrkliga kulturminnen enligt [4 kap. KML](#)
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt [2 kap. KML](#)
- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Världsarv ([Information](#))

Naturvärden

- Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.
- Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:
- Naturtyper enligt habitatdirektivet
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer
- Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:
- Värdefulla fågelarter ([I Sverige regelbundet förekommande fågelarter \[från bilaga 1 i Fågeldirektivet\] för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas](#))
- Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter ([Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige; Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i](#)

Sverige)

- Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter ([4-9 §§ Artskyddsförordningen](#))
- Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur ([4 § Artskyddsförordningen](#))
- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer.
- Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.
- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Naturminne enligt [7 kap. 10 § MB](#)
- Natura 2000 enligt [7 kap. 27 § MB](#)
- Biotopskyddsområde enligt [7 kap. 11 § MB](#)
- Generellt biotopskydd enligt [7 kap. 11 § MB](#),
- Djur- och växtskyddsområde enligt [7 kap. 12 § MB](#)
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#)
- Ekologiskt känsliga områden enligt [3 kap 3 § MB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Världsarv
- Biosfärsområden
- Våtmarksområden enligt ramsarkonventionen
- Skyddade marina områden enligt OSPAR
- Skyddade marina områden enligt HELCOM

Sociala värden

- Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.
- Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) ([2 kap. 7 § PBL](#))
- Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse ([2 kap. 7 § PBL](#)), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse ([8 kap. 9 § PBL](#))
- Tysta områden
- Turistdestinationer
- Mötesplatser
- Sociala värden som uppmärksammas av brukare eller allmänhet
- Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala

värdet.

- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt [4 kap. 2 § MB](#)
- Världsarv
- Biosfärsområden

Materiella värden

- Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen
- Naturresurser med högre förnyelseförmåga:
 - Skog (skogsbruk)
 - Fiske (vilt och odling)
 - Mark till rennäring
 - Ängs- och betesmark (jordbruk)
 - Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
 - Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
 - Färskvatten (ytvattenförekomster)
- Naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:
 - Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)
 - Mineraler, bergarter, jordarter
 - Energiresurser (t.ex. torv, kol)
 - Färskvatten (grundvattenförekomster)
 - Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer och fossil)
- Övriga materiella värden:
 - Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)
 - Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
 - Hälso- och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)
 - Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)
 - Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)
 - Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)
 - Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)

- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)
- Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.
- Miljöskyddsområde ([7 kap. 19–20 §§ MB](#); Okänt om miljöskyddsområden förekommer)
- Vattenskyddsområde ([7 kap. 21–22 §§ MB](#))
- Jord- och skogsbruk ([3 kap 4 § MB](#))
- Riksintresse för rennäring, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter ([3 kap 5 § MB](#))
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material ([3 kap 7 § MB](#))
- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering ([3 kap 8 § MB](#))
- Riksintresse för totalförsvaret ([3 kap 8 § MB](#))

Risker för människors hälsa eller för miljön

- Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.
- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torka, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Verksamheter eller störningar som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmebortfall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. lokalklimat, skuggning)
- Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs eller riskerar att inte följas i de områden som kan antas påverkas av planen.
- Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft
- Miljö kvalitetsnorm för buller
- Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten
- Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten
- Miljö kvalitetsnormer för havsmiljö