

Taxa för bygglov 2026

Datum för upprättande: 2025-07-17

Datum för senaste revidering: 2025-07-17

Innehåll

Inledande bestämmelser	3
Avgift enligt tabell	3
Mervärdesskatt	3
Handläggningskostnad per timme	3
Tillämplig taxa.....	3
Nedsättning av avgift vid tidigare beviljat, gällande lov	4
Tidsbegränsade bygglov och bygglov för ändamål av säsongskaraktär	4
Timdebitering	4
Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp.....	4
Avgift vid negativt beslut eller negativt besked (avslag)	4
Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan	4
Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan	4
Ändring av taxan	4
Indexjustering	5
Betalningsskyldighet och betalning av avgift.....	5
Återbetalning av avgift	5
Flera åtgärder i samma ärende	5
Där en ansökan innehåller flera åtgärder beräknas taxan från den mest komplexa åtgärden, utöver det adderas 50% av taxan för resterande åtgärder.	5
Ikraftträdande.....	5

Inledande bestämmelser

information

Denna taxa tillämpas för samhällsbyggnadsnämndens handläggning av ärenden enligt plan- och bygglagen, Miljöbalken, (gäller Strandskyddsärenden) och Kommunallagen i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående.

Taxan bygger på taxeunderlag från Sveriges kommuner och regioner (SKR) som har anpassats utifrån Motala kommuns förutsättningar. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Taxan med avgifter för handläggning, prövning m.m. enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL och enligt miljöbalken (1998:808), MB är beslutad med stöd av 12 kap. 8, 9 samt 10 §§ PBL respektive 27 kap 1 § MB samt 2 kap 5 § kommunallagen (2017:725).

Taxan tillämpas för samhällsbyggnadsnämndens handläggning av ärenden etc. enligt PBL i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående.

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabeller **A 1-17** och tidsuppskattningar **A 1-17** i kommunens beslut att anta taxan.

Avgift enligt tabell

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av taxetabell **A 1-17**. Med ärendetyp avses typ av besked, beslut, handläggning eller serviceåtgärd.

Mervärdesskatt

Mervärdesskatt utgår inte för avgifter i samband med myndighetsutövning.

Arealbestämning

I de fall där beräkning av BTA, BYA och OPA förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

Handläggningskostnad per timme

Handläggningskostnaden per timme är **1200 kronor** för ärenden avseende **taxetabell A 1-19**.

Tillämplig taxa

Avgiften tas ut enligt den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, har byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Nedsättning av avgift vid tidigare beviljat, gällande lov

För en ansökan gällande en åtgärd som innebär en förändring av motsvarande underlag tillhörande ett tidigare beviljat, gällande lov, kan byggnadsnämnden om det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen, reducera avgiften med 25%, 50% eller 75%.

Tidsbegränsade bygglov och bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov eller om ett bygglov för ändamål av säsongskaraktär tas samma avgift ut som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

Timdebitering

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges ”Timdebitering” i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabellerna utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

Avgift vid negativt beslut eller negativt besked (avslag)

Avgift i enlighet med tillämplig ärendetyp utgår även vid negativt beslut eller negativt besked.

Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan

Avvisning sker om en ansökan är så ofullständig att ärendet inte går att pröva i sak. Vid avvisning av ett ärende utgår en avgift motsvarande **20%** av avgiften för tillämplig ärendetyp, dock minst motsvarande 2 timmar för start och avslut av ärende. I ärendetyper med timdebitering, tas avgift ut för nedlagt antal timmar fram till avvisning.

Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan

Om den sökande återkallar sin ansökan, avskrivs ärendet. Vid avskrivning av ett ärende utgår en avgift motsvarande **25 %**, **50 %** eller **75%** av avgiften för tillämplig ärendetyp, dock minst motsvarande 2 timmar för start och avslut av ärende. Vilken av dessa procentsatser som tillämpas avgörs av hur stor del av handläggningen för ärendetypen som utförts vid avskrivningstillfället. I ärendetyper med timdebitering, tas avgift ut för nedlagt antal timmar fram till avskrivning.

Ändring av taxan

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

Indexjustering

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.

Samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Betalningsskyldighet och betalning av avgift

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Motala kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning.

Avgift får tas ut i förskott.

Återbetalning av avgift

Avgift kan tas ut i förväg för kommunens handläggning i skedet efter lovbeslut. Om denna handläggning inte sker, kan den sökande begära avräkning av avgifter för åtgärder som byggnadsnämnden inte har vidtagit. Avgift återbetalas för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som inte vidtagits i ärendet.

Återbetalning kan tidigast ske när lovet upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

Flera åtgärder i samma ärende

Där en ansökan innehåller flera åtgärder beräknas taxan från den mest komplexa åtgärden, utöver det adderas 50% av taxan för resterande åtgärder.

Ikraftträdande

Denna taxa ska tillämpas från och med 2026-01-01.

A Taxetabeller för lov, anmälan mm

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

Med *PBL* avses plan- och bygglagen (2010:900).

Planenligt: Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Avviker från detaljplan: Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Utanför planlagt område: Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Avgift för handläggningen utgår även vid negativt beslut eller negativt besked (avslag), vid avvísning på grund av ofullständig ansökan, och vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan. För ytterligare information, se kommunens taxebestämmelser.

A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp			Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	14 400 kr	16 800 kr	31 200 kr
A 1.2		Avviker från detaljplan	16 800 kr	16 800 kr	33 600 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	16 800 kr	16 800 kr	33 600 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	8 400 kr	16 800 kr	25 200 kr
A 1.5		Avviker från detaljplan	10 800 kr	16 800 kr	27 600 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	10 800 kr	16 800 kr	27 600 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	6 000 kr	9 600 kr	15 600 kr
A 1.8		Avviker från detaljplan	7 200 kr	9 600 kr	16 800 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	7 200 kr	9 600 kr	16 800 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 000 kr	1 200 kr	7 200 kr
A 1.11		Avviker från detaljplan	7 200 kr	1 200 kr	8 400 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	7 200 kr	1 200 kr	8 400 kr
A 1.13	Ny- eller tillbyggnad av enkel karaktär, utan tekniskt samråd. (exempelvis carport, växthus eller skärmtak under 40 kvm (BTA+OPA))	Planenligt	3 600 kr	600 kr	4 200 kr
A 1.14		Avviker från detaljplan	4 800 kr	600 kr	5 400 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	4 800 kr	600 kr	5 400 kr
A 1.16	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	6 000 kr	9 600 kr	15 600 kr
A 1.17		Avviker från detaljplan	7 200 kr	9 600 kr	16 800 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	7 200 kr	9 600 kr	16 800 kr

A 1.19	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 000 kr	1 200 kr	7 200 kr
A 1.20		Avviker från detaljplan	7 200 kr	1 200 kr	8 400 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	7 200 kr	1 200 kr	8 400 kr
A 1.22	Ändring (exempelvis större fasadändring eller ändrad användning), med tekniskt samråd	Planenligt	4 800 kr	6 000 kr	10 800 kr
A 1.23		Avviker från detaljplan	6 000 kr	6 000 kr	12 000 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	6 000 kr	6 000 kr	12 000 kr
A 1.25	Ändring (exempelvis större fasadändring eller ändrad användning), utan tekniskt samråd	Planenligt	2 400 kr	2 400 kr	4 800 kr
A 1.26		Avviker från detaljplan	3 600 kr	2 400 kr	6 000 kr
A 1.27		Utanför planlagt område	3 600 kr	2 400 kr	6 000 kr
A 1.28	Fasadändring som innebär upptagande/igensättande av enstaka/få dörrar/fönster		2 400 kr	600 kr	3 000 kr

A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp			Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	8 400 kr	12 000 kr	20 400 kr
A 2.2		Avviker från detaljplan	9 600 kr	12 000 kr	21 600 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	9 600 kr	12 000 kr	21 600 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	8 400 kr	3 600 kr	12 000 kr
A 2.5		Avviker från detaljplan	9 600 kr	3 600 kr	13 200 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	9 600 kr	3 600 kr	13 200 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	14 400 kr	18 000 kr	32 400 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	16 800 kr	18 000 kr	34 800 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	16 800 kr	18 000 kr	34 800 kr
A 2.10	Nybyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	25 200 kr	40 800 kr	66 000 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	30 000 kr	40 800 kr	70 800 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	30 000 kr	40 800 kr	70 800 kr
A 2.13	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	34 800 kr	69 600 kr	104 400 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	40 800 kr	69 600 kr	110 400 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	40 800 kr	69 600 kr	110 400 kr
A 2.16	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	51 600 kr	91 200 kr	142 800 kr
A 2.17		Avviker från detaljplan	57 600 kr	91 200 kr	148 800 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	57 600 kr	91 200 kr	148 800 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	8 400 kr	12 000 kr	20 400 kr
A 2.20		Avviker från detaljplan	9 600 kr	7 200 kr	16 800 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	9 600 kr	7 200 kr	16 800 kr
A 2.22	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	8 400 kr	3 600 kr	12 000 kr
A 2.23		Avviker från detaljplan	9 600 kr	3 600 kr	13 200 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	9 600 kr	3 600 kr	13 200 kr

A 2.25	Tillbyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	14 400 kr	18 000 kr	32 400 kr
A 2.26		Avviker från detaljplan	16 800 kr	18 000 kr	34 800 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	16 800 kr	18 000 kr	34 800 kr
A 2.28	Tillbyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	25 200 kr	40 800 kr	66 000 kr
A 2.29		Avviker från detaljplan	30 000 kr	40 800 kr	70 800 kr
A 2.30		Utanför planlagt område	30 000 kr	40 800 kr	70 800 kr
A 2.31	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	34 800 kr	69 600 kr	104 400 kr
A 2.32		Avviker från detaljplan	40 800 kr	69 600 kr	110 400 kr
A 2.33		Utanför planlagt område	40 800 kr	69 600 kr	110 400 kr
A 2.34	Tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	51 600 kr	91 200 kr	142 800 kr
A 2.35		Avviker från detaljplan	57 600 kr	91 200 kr	148 800 kr
A 2.36		Utanför planlagt område	57 600 kr	91 200 kr	148 800 kr
A 2.37	Ny- och tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA) med enklare teknisk prövning (enklare byggnad med stor volym, tex tält/lager)	Planenligt	4 800 kr	3 600 kr	8 400 kr
A 2.38		Avviker från detaljplan	6 000 kr	3 600 kr	9 600 kr
A 2.39		Utanför planlagt område	6 000 kr	3 600 kr	9 600 kr
A 2.40	Ny- och tillbyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA) med enklare teknisk prövning (enklare byggnad med stor volym, tex tält/lager)	Planenligt	12 000 kr	6 000 kr	18 000 kr
A 2.41		Avviker från detaljplan	14 400 kr	6 000 kr	20 400 kr
A 2.42		Utanför planlagt område	14 400 kr	6 000 kr	20 400 kr
A 2.43	Ny- och tillbyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA) med enklare teknisk prövning (enklare byggnad med stor volym, tex tält/lager)	Planenligt	18 000 kr	8 400 kr	26 400 kr
A 2.44		Avviker från detaljplan	22 800 kr	8 400 kr	31 200 kr
A 2.45		Utanför planlagt område	22 800 kr	8 400 kr	31 200 kr
A 2.46	Ny- och tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) med enklare teknisk prövning (enklare byggnad med stor volym, tex tält/lager)	Planenligt	22 800 kr	10 800 kr	33 600 kr
A 2.47		Avviker från detaljplan	27 600 kr	10 800 kr	38 400 kr
A 2.48		Utanför planlagt område	27 600 kr	10 800 kr	38 400 kr
A 2.49	NY- och tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) med enklare teknisk prövning (enklare byggnad med stor volym, tex tält/lager)	Planenligt	27 600 kr	13 200 kr	40 800 kr
A 2.50		Avviker från detaljplan	33 600 kr	13 200 kr	46 800 kr
A 2.51		Utanför planlagt område	33 600 kr	13 200 kr	46 800 kr
A 2.52	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	3 000 kr	6 000 kr	9 000 kr
A 2.53		Avviker från detaljplan	4 200 kr	6 000 kr	10 200 kr
A 2.54	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	1 800 kr	1 800 kr	3 600 kr
A 2.55		Avviker från detaljplan	3 000 kr	1 800 kr	4 800 kr
A 2.56	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	3 000 kr	6 000 kr	9 000 kr
A 2.57		Avviker från detaljplan	4 200 kr	6 000 kr	10 200 kr
A 2.58		Utanför planlagt område	4 200 kr	6 000 kr	10 200 kr
A 2.59	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	1 800 kr	1 800 kr	3 600 kr
A 2.60		Avviker från detaljplan	3 000 kr	1 800 kr	4 800 kr
A 2.61		Utanför planlagt område	3 000 kr	1 800 kr	4 800 kr

A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar				
Ärendetyp		Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	2 400 kr	1 800 kr	4 200 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	7 200 kr	3 000 kr	10 200 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	600 kr	0 kr	600 kr

A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1				
Ärendetyp				Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor			Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar			Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift			Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser			Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn			Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter			Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser			Timdebitering

A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)					
Ärendetyp			Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	4 800 kr	6 000 kr	10 800 kr
A 5.2		Avviker från detaljplan	6 000 kr	6 000 kr	12 000 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	6 000 kr	6 000 kr	12 000 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 800 kr	3 600 kr	8 400 kr
A 5.5		Avviker från detaljplan	6 000 kr	3 600 kr	9 600 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	6 000 kr	3 600 kr	9 600 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	4 800 kr	6 000 kr	10 800 kr
A 5.8		Avviker från detaljplan	6 000 kr	6 000 kr	12 000 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	6 000 kr	6 000 kr	12 000 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 800 kr	3 600 kr	8 400 kr
A 5.11		Avviker från detaljplan	6 000 kr	3 600 kr	9 600 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	6 000 kr	3 600 kr	9 600 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	4 800 kr	3 600 kr	8 400 kr
A 5.14		Avviker från detaljplan	6 000 kr	3 600 kr	9 600 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	6 000 kr	3 600 kr	9 600 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov		
Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	4 800 kr

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		
Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	4 800 kr

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder			
Ärendetyp			Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd		10 800 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd		3 600 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd		12 000 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd		8 400 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd		9 600 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd		3 000 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd		8 400 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd		6 000 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd		7 200 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd		2 700 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd		7 200 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd		6 000 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd		7 200 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd		3 000 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd		7 200 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd		6 000 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd		7 200 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd		6 000 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd		7 200 kr

A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd		6 000 kr
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)		7 200 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)		6 000 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)		7 200 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)		6 000 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)		7 200 kr
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)		6 000 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)		7 200 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)		6 000 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)		7 200 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)		4 800 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd		7 200 kr
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd		6 000 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	4 800 kr	6 000 kr	10 800 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	1 800 kr	1 800 kr	3 600 kr

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov				
Ärendetyp		Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	6 000 kr	6 000 kr	12 000 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	1 800 kr	1 800 kr	3 600 kr

A 11 Förhandsbesked				
Ärendetyp		Avgift		
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område		6 000 kr
A 11.2		Utanför planlagt område		12 000 kr
A 11.3	Reducering av bygglovsavgift i ärenden med gällande förhandsbesked där villkor följs			-6 000 kr

A 12 Villkorsbesked				
Ärendetyp		Avgift		
A 12.1	Villkorsbesked			Timdebitering

A 13 Ingripandebesked				
Ärendetyp		Avgift		
A 13.1	Ingripandebesked			Timdebitering

A 14 Extra arbetsplatsbesök och interimistiskt slutbesked				
Ärendetyp		Avgift		
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck			2 400 kr
A 14.2	Interimistiskt slutbesked			1 200 kr

A15 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)				
Ärendetyp		Avgift		
A 15.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller			I enlighet med tillämplig tabell
A 15.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller			Timdebitering

A16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder				
Ärendetyp		Avgift		
A 16.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder			Timdebitering

A 17 Strandskyddsdispens			
		Ärendetyp	Avgift
A 17.1	Strandskyddsdispens enkel		6 000 kr
A 17.2	Strandskyddsdispens		12 000 kr