

Taxa för mät- och karttjänster 2026

Diarienummer: KS-2025/00266
Paragraf: § 178
Beslutsinstans: Samhällsbyggnadsnämnden
Beslutsdatum: 2025-11-10
Dokumentansvarig: Enhetschef lantmäteri
Giltighetstid: Fr o m 2026-01-01

Innehåll

Inledande bestämmelser	3
Avgift enligt tabell	3
Mervärdesskatt.....	3
Arealbestämning	3
Tillämplig taxa	3
Timdebitering.....	3
Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp	4
Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan.....	4
Ändring av taxan.....	4
Indexjustering	4
Betalningsskyldighet och betalning av avgift	4
Ikraftträdande	4

Inledande bestämmelser

Information

Denna taxa tillämpas för samhällsbyggnadsnämndens handläggning av ärenden enligt plan- och bygglagen, Miljöbalken, (gäller Strandskyddsärenden) och Kommunallagen i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående.

Taxan bygger på taxeunderlag från Sveriges kommuner och regioner (SKR) som har anpassats utifrån Motala kommuns förutsättningar. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Taxan med avgifter för handläggning, prövning m.m. enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL och enligt miljöbalken (1998:808), MB är beslutad med stöd av 12 kap. 8, 9 samt 10 §§ PBL respektive 27 kap 1 § MB samt 2 kap 5 § kommunallagen (2017:725).

Taxan tillämpas för samhällsbyggnadsnämndens handläggning av ärenden etc. enligt PBL i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående.

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabeller **A 1-6** och tidsuppskattningar **A 1-6** i kommunens beslut att anta taxan.

Avgift enligt tabell

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av taxetabell **A 1-6**. Med ärendetyp avses typ av produkt eller tjänst.

Mervärdesskatt

Mervärdesskatt utgår inte för avgifter i samband med myndighetsutövning.

Arealbestämning

I de fall där beräkning av BTA, BYA och OPA förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

Tillämplig taxa

Avgiften tas ut enligt den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, har byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Timdebitering

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges ”Timdebitering” i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabellerna utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningkostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan

Om den sökande återkallar sin beställning, avskrivs ärendet. Vid avskrivning av ett ärende utgår en avgift motsvarande **25 %**, **50 %** eller **75%** av avgiften för tillämplig ärendetyp, dock minst motsvarande 2 timmar för start och avslut av ärende. Vilken av dessa procentsatser som tillämpas avgörs av hur stor del av handläggningen för ärendetypen som utförts vid avskrivningstillfället. I ärendetyper med timdebitering, tas avgift ut för nedlagt antal timmar fram till avskrivning.

Ändring av taxan

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

Indexjustering

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.

Samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Betalningsskyldighet och betalning av avgift

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande för den produkt eller tjänst ärendet avser.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Motala kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning.

Avgift får tas ut i förskott.

Ikraftträdande

Denna taxa ska tillämpas från och med **2026-01-01**.

A Taxetabeller för mätuppsdrag, kartor mm

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

Med *PBL* avses plan- och bygglagen (2010:900).

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

A 1 Tidsersättning

	Ärendetyp	Avgift med mervärdesskatt (25 %)	Avgift utan mervärdesskatt
A 1.1	Enkel handläggning	1 437,50 kr/timme	1 150 kr/timme
A 1.2	Normal handläggning	1 687,50 kr/timme	1 350 kr/timme
A 1.3	Komplicerad handläggning	1 875 kr/timme	1 500 kr/timme

A 2 Avgift för nybyggnadskarta

	Ärendetyp	Avgift utan mervärdesskatt
A 2.1	Enbostadshus/enstaka byggnad oavsett tomtyta. Nybyggnadskarta med VA	10 500 kr
A 2.2	Enbostadshus/enstaka byggnad oavsett tomtyta. Nybyggnadskarta utan VA	7 500 kr
A 2.3	Enbostadshus/enstaka byggnad oavsett tomtyta. Ajourhållet utdrag ur primärkartan	2 000 kr
A 2.4	Övriga byggnader; sammanbyggda enbostadshus, flerfamiljshus samt alla övriga byggnader och anläggningar. Tomtyta mindre eller lika med 2000 kvm. Nybyggnadskarta med VA	10 500 kr
A 2.5	Övriga byggnader; sammanbyggda enbostadshus, flerfamiljshus samt alla övriga byggnader och anläggningar. Tomtyta mindre eller lika med 2000 kvm. Nybyggnadskarta utan VA	7 500 kr
A 2.6	Övriga byggnader; sammanbyggda enbostadshus, flerfamiljshus samt alla övriga byggnader och anläggningar. Tomtyta mindre eller lika med 2000 kvm. Ajourhållet utdrag ur primärkartan	2 000 kr
A 2.7	Övriga byggnader; sammanbyggda enbostadshus, flerfamiljshus samt alla övriga byggnader och anläggningar. Tomtyta större än 2000 kvm. Nybyggnadskarta med VA	18 500 kr
A 2.8	Övriga byggnader; sammanbyggda enbostadshus, flerfamiljshus samt alla övriga byggnader och anläggningar. Tomtyta mindre eller lika med 2000 kvm. Nybyggnadskarta utan VA	13 500 kr
A 2.9	Övriga byggnader; sammanbyggda enbostadshus, flerfamiljshus samt alla övriga byggnader och anläggningar. Tomtyta mindre eller lika med 2000 kvm. Ajourhållet utdrag ur primärkartan	Timdebitering
A 2.10	Nybyggnadskarta eller särskilda kompletteringar utanför detaljplanelagt område	Timdebitering

A 2.11	Komplettering av nybyggnadskarta. Nybyggnadskarta med VA	3 000 kr
A 2.12	Komplettering av nybyggnadskarta. Nybyggnadskarta utan VA	3 000 kr
A 2.13	Förhandskopia alt preliminär nybyggnadskarta. Nybyggnadskarta utan VA	Timdebitering
A 2.14	Förhandskopia alt preliminär nybyggnadskarta. Nybyggnadskarta med VA	Timdebitering
A 2.15	Alla övriga åtgärder	Timdebitering

A 3 Avgift för utstakning		
	Ärendetyp	Avgift utan mervärdesskatt
A 3.1	Huvudbyggnad (BYA + OPA) - nybyggnad (4 punkter) 15 - 49 kvm	5 500 kr
A 3.2	Huvudbyggnad (BYA + OPA) - nybyggnad (4 punkter) 50 - 199 kvm	7 500 kr
A 3.3	Huvudbyggnad (BYA + OPA) - nybyggnad (4 punkter) 200 - 499 kvm	10 000 kr
A 3.4	Huvudbyggnad (BYA + OPA) - nybyggnad (4 punkter) Tillägg per punkt utöver 4 st	250 kr
A 3.5	Huvudbyggnad (BYA + OPA) - nybyggnad (4 punkter) Objekt större än 500 kvm. Avgiften ska beräknas för hela ärendet under förutsättning att det ingår i samma beslut.	Timdebitering
A 3.6	Huvudbyggnad (BYA + OPA) - nybyggnad (4 punkter) Utstakning, detaljpunkter, mätninglinjer och arbetsfixar.	Timdebitering
A 3.7	Komplementbyggnad (BYA + OPA) - nybyggnad garage/uthus till en- och tvåbostadshus (4 punkter). 15 - 199 kvm	5 000 kr
A 3.8	Komplementbyggnad (BYA + OPA) - nybyggnad garage/uthus till en- och tvåbostadshus (4 punkter). Tillägg per punkt utöver 4 st	250 kr
A 3.9	Tillbyggnad (BYA + OPA) - nybyggnad (4 punkter) 15 - 199 kvm	3 500 kr
A 3.10	Tillbyggnad (BYA + OPA) - nybyggnad (4 punkter) 200 - 1000 kvm	7 000 kr
A 3.11	Tillbyggnad (BYA + OPA) - nybyggnad (4 punkter) Tillägg per punkt utöver 4 st	250 kr
A 3.12	Övrig utstakning Plank eller mur	3 500 kr
A 3.13	Övrig utstakning Transformatorstation o dyl	5 000 kr
A 3.14	Övrig utstakning Detaljpunkter och mätninglinjer	Timdebitering

A 4 Avgift för lägeskontroll		
Ärendetyp		Avgift utan mervärdesskatt
A 4.1	Huvudbyggnad nybyggnad (4 punkter) 50 - 199 kvm	5 500 kr
A 4.2	Huvudbyggnad nybyggnad (4 punkter) 200 - 499 kvm	7 000 kr
A 4.3	Huvudbyggnad nybyggnad (4 punkter) 500 - 999 kvm	9 000 kr
A 4.4	Huvudbyggnad nybyggnad (4 punkter) 1000 - 1999 kvm	10 500 kr
A 4.5	Huvudbyggnad nybyggnad (4 punkter) 2000 - 2999 kvm	12 500 kr
A 4.6	Huvudbyggnad nybyggnad (4 punkter) 3000 - 5000 kvm	14 000 kr
A 4.7	Huvudbyggnad nybyggnad (4 punkter) Tillägg per punkt utöver 4 st	250 kr
A 4.8	Komplementbyggnad - nybyggnad garage/uthus till en- eller tvåbostadshus (4 punkter) 50 - 199 kvm	3 500 kr
A 4.9	Komplementbyggnad - nybyggnad garage/uthus till en- eller tvåbostadshus (4 punkter) Tillägg per punkt utöver 4 st	250 kr
A 4.10	Tillbyggnader - nybyggnad (4 punkter) 50 - 199 kvm	3 500 kr
A 4.11	Tillbyggnader - nybyggnad (4 punkter) 200 - 1000 kvm	7 000 kr
A 4.12	Tillbyggnader - nybyggnad (4 punkter) Tillägg per punkt utöver 4 st	250 kr

A 5 Avgift för tillfälligt nyttjande av geografisk information		
Ärendetyp		Avgift utan mervärdesskatt
A 5.1	Primärkarta i vektorformat. Innehåll i kartan. Gränser och fastighetsbeteckning. 1 - 5,0 ha	500 kr
A 5.2	Primärkarta i vektorformat. Innehåll i kartan. Gränser och fastighetsbeteckning. Tillägg per ha utöver 5,0 ha	50 kr
A 5.3	Primärkarta i vektorformat. Innehåll i kartan. Byggnader och övriga topografiska objekt. 1 - 5,0 ha	500 kr
A 5.4	Primärkarta i vektorformat. Innehåll i kartan. Byggnader och övriga topografiska objekt. Tillägg per ha utöver 5,0 ha	50 kr

A 5.5	Primärkarta i vektorformat. Innehåll i kartan. Vägar, järnvägar, adresser. 1 - 5,0 ha	300 kr
A 5.6	Primärkarta i vektorformat. Innehåll i kartan. Vägar, järnvägar, adresser. Tillägg per ha utöver 5,0 ha	50 kr
A 5.7	Primärkarta i vektorformat. Innehåll i kartan. Höjdinformation. 1 - 5,0 ha	300 kr
A 5.8	Primärkarta i vektorformat. Innehåll i kartan. Höjdinformation. Tillägg per ha utöver 5,0 ha	50 kr
A 5.9	Primärkarta i vektorformat. Innehåll i kartan. All information. 1 - 5,0 ha	1 500 kr
A 5.10	Primärkarta i vektorformat. Innehåll i kartan. All information. Tillägg per ha utöver 5,0 ha	150 kr
A 5.11	Samtliga digitala kartprodukter i rasterformat eller PDF-format	5 kr
A 5.12		250 kr

A 6 Avgift för Markering och inmätning av tillfällig mätpunkt

Ärendetyp		Avgift utan mervärdesskatt
A 6.1	Avgift debiteras utifrån tidsåtgång, timtaxa tabell A1	Timdebitering