

Fastighetsägare,  
hyresgäster, övriga berörda

Planarkitekt  
Sofia Edward

Telefon  
0141-22 50 00

E-post:  
samhallsbyggnad@motala.se

Ärendenummer  
SB-2019-0016

## Förslag till detaljplan för Norra Bråstorp etapp 3, Motala kommun

### Samråd 7 februari – 21 mars 2022

Syftet med detaljplanen är tätortsutveckling och stadsdelsutveckling av Bråstorp i Motala stad där det möjliggörs för en blandad bostadsbebyggelse i form av villor, parhus, radhus och kedjehus samt flerbostadshus. Detaljplanen ger också möjlighet till service såsom skola och förskola, idrottsanläggningar och vård.

Planområdet är beläget i Bråstorp, Motala stad och omfattar fastigheterna Bråstorp 1:50 och Bråstorp 1:8.

Detaljplanen handläggs enligt Plan- och bygglagens regler för utökat förfarande.

Detaljplanen bedöms vara förenlig med gällande översiktsplan.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att den nya detaljplanen inte medför betydande miljöpåverkan.

**Planförslaget översänds härmed för samråd.** Fastighetsägare ombedes informera ev. hyresgäster, boende och övriga berörda om förslaget.

Under **samrådstiden 7 februari- 21 mars 2022** finns planförslaget, miljöbedömning samt utredningar tillgängliga i Kommunhusets foajé, Drottninggatan 2, på Huvudbiblioteket i Folkets Hus och på kommunens hemsida, [www.motala.se/planer](http://www.motala.se/planer).

Samrådstiden är förlängd med anledning av att samrådsmöte inte kan hållas på grund av rådande situation med smittspridning av coronaviruset/covid-19.

Ev. synpunkter ska sändas till Plan- och byggenheten senast den **21 mars 2022**, via post: Samhällsbyggnadsförvaltningen, Plan- och byggenheten, 591 86 Motala eller via e-post: [samhallsbyggnad@motala.se](mailto:samhallsbyggnad@motala.se).

Ev. frågor besvaras av Plan- och byggenheten via Sofia Edward, planarkitekt, via e-post: [sofia.edward@motala.se](mailto:sofia.edward@motala.se) eller [samhallsbyggnad@motala.se](mailto:samhallsbyggnad@motala.se) alt telefon: 0141-22 50 00

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Plan- och byggenheten

Liselott Klein  
Plantekniker/administratör