

KOMMUNAL FÖRFATTNINGSSAMLING

MOTALA KOMMUN

93KK121

272

KFS 1993:10
Ers KFS 1986:17

REGLER FÖR MOTALA KOMMUNS TOMTKÖ

(Antaget av kommunstyrelsen 1993-03-23, § 41)

- 1 Kommunens tomtkö är gemensam för individuella tomter och gruppbebyggelse.
- 2 Sökande, som anmäler sig till tomtkön, ska själv avse att bo på fastigheten.
- 3 Sökande ska vid anmälan ange i vilket område, alternativt vilka områden, han/hon vill köpa tomt. Den sökande kan ändra sitt önskemål.
- 4 Vid anmälan erläggs 300 kronor i tomtköavgift. Den 1 januari påföljande år ska 100 kronor i årsavgift erläggas, om sökande önskar kvarstå i tomtkön. Denna avgift ska täcka kostnaden för den information, som ges ut av kommunledningskontoret.

Årsavgiften om 100 kronor betalas därefter **vid varje årsskifte** och är då en bekräftelse på att den sökande önskar kvarstå i tomtkön under ytterligare ett år.

Har inte årsavgiften kommit kommunen tillhanda senast den 1 februari, avförs den sökande ur tomtkön.

Påminnelseavisering sker dock innan den sökande slutligt avförs ur tomtkön.
- 5 Sökande är skyldig att anmäla adressändring till kommunen. Om adressen inte är aktuell, och kommunen därför inte på sedvanligt sätt kunnat nå den sökande med information och/eller erbjudande, avförs han/hon efter tre månader ur tomtkön.
- 6 Då sökande förvärvat tomt eller grupphus genom kommunen, avförs han/hon ur tomtkön. Återinträde kan ske efter nyanmälan.

KOMMUNAL FÖRFATTNINGSSAMLING

L:\KLK\ADM.ENH\KFS\KFS9310.DOC

7 Tomtförmedling sker enligt följande:

Tomterna fördelas i kronologisk ordning bland dem som vid förfrågan uppgivit intresse för aktuellt område.

Sökande, som accepterat, erhåller tomt på hand för projektering i sex månader. Vid sexmånadersperiodens slut förutsätts att bygglov erhållits. Om så ej är fallet kan, efter prövning och mot avgift, förlängning av projekteringstiden ske.

Avgiften utgörs av en ränta, som beräknas på tomtpriset och med räntesatsen 8 % utöver det vid varje tidpunkt gällande diskontot. Räntan löper från sexmånadersperiodens slut till den dag köpeskillingen erläggs.

8 Kommunstyrelsen äger rätt att, då skäl föreligger, bevilja förtur vid tomtförmedling.

9 Sökande erlägger det pris för tomt, som gäller då köpekontrakt undertecknas av kommunen.