

Kommunal författningssamling

Föreskrifter för avgift för option på kommunägd mark planlagd för handelsändamål

Motala kommun



Beslutsinstans: Kommunfullmäktige
Datum: 2011-08-22
Reviderande instans: Kommunfullmäktige
Datum:
Gäller från: 2011-08-22

Diarienummer: 11/KS 0132
Paragraf: KF § 106
Diarienummer: 00/KS 0000
Paragraf: KF § 00

Avgift för option på kommunägd mark planlagd för handelsändamål

Bakgrund

Det råder konkurrens om att förvärva kommunägd mark, planlagd för handelsändamål. Genom ett optionsavtal kan en intressent ges möjlighet att reservera ett markområde för att närmare undersöka möjligheten att genomföra en exploatering inom området. För optionen gäller principerna att först inkommen förfrågan får option först, reserverat markområde begränsas till en för ändamålet rimlig yta och option lämnas under max 6 månader. En förlängning kan därefter medges om det finns skäl till detta. En avgift tas ut för optionen.

§ 1

För optioner på mark planlagd för handelsändamål tas en ersättning ut som grundas på 5% av uppskattad köpeskillning per år, dock minst 10 000 kronor. Avgiften dras av från köpeskillingen om köpet genomförs. I annat fall behåller kommunen ersättningen för att täcka kostnader för merarbete.